OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 27 de Septiembre de 2023 a las 08:

176075064

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-7702

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SAUL ALBARRACIN FIGUEREDO
OFICIO No.: 1137 del 11/09/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de SOGAMOSO
MATRICULAS: 074-95843
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 27/09/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% S 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 27 de Septiembre de 2023 a las 08:

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-41329

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-7702
MATRICULA: 074-95843
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: SAUL ALBARRACIN FIGUEREDO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 68:
27/09/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-41329

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95843

Impreso el 29 de Septiembre de 2023 a las 02:40:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: DUITAMA

FECHA APERTURA: 26/11/2012 RADICACION: 2012-34160 CON: CERTIFICADO DE 02/11/2012

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS ESCRITURA 585 DE 09-08-1953 NOTARIA SEGUNDA DE SANTA ROSA DE VITERBO ASI:POR EL PIE CON DE JESUS CAMARGO BARRETO MOJONES DE PIEDRA CLAVADOS AL MEDIO, UN COSTADO CON HEREDEROS DE SERVANDO VALDERRAMA MOJONES CLAVADOS AL MEDIO CABECERA CON DE ELISEO BECERRA MOJONES DE PIEDRA AL MEDIO, ULTIMO COSTADO CON DE PURIFICACION MORENO Y SOTERO VELANDIA CAMINO Y CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT EL BLANCO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 03/09/1953** **Radicación 1953-074-6-1676**

DOC: ESCRITURA 585 DEL: 09/08/1953 NOTARIA 2 DE SANTA ROSA DE VITERBO VALOR ACTO: $ 50

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALDERRAMA ANA ROSA

DE: VALDERRAMA GABRIEL

A: VALDERRAMA BECERRA MILQUIADES X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 19/01/2018** **Radicación 2018-074-6-263**

DOC: ESCRITURA 2428 DEL: 07/11/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 585/1953, RELACIONADO AL NOMBRE DEL CAUSANTE, SIENDO EL CORRECTO JOSE MILQUIADES VALDERRAMA BECERRA CON CC. 1156446.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALDERRAMA MILCIADES

A: VALDERRAMA BECERRA JOSE MILQUIADES CC# 1156446

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 19/01/2018** **Radicación 2018-074-6-263**

DOC: ESCRITURA 2428 DEL: 07/11/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 16.876.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95843

Impreso el 29 de Septiembre de 2023 a las 02:40:13 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: MARTINEZ DE VALDERRAMA MARIA DEL CARMEN CC# 23538243
DE: VALDERRAMA BECERRA JOSE MILQUIADES CC# 1156446
A: VALDERRAMA MARTINEZ ROSALBA CC# 46661941 X 12.50%
A: VALDERRAMA MARTINEZ CARLOS JULIO CC# 7213028 X 12.50%
A: VALDERRAMA MARTINEZ ISABEL CC# 46661084 X 12.50%
A: VALDERRAMA MARTINEZ LUIS ALFREDO CC# 15361389 X 12.50%
A: VALDERRAMA MARTINEZ MARIA MAGDALENA CC# 24117948 X 12.50%
A: VALDERRAMA MARTINEZ JOSE MILCIADES CC# 7215775 X 12.50%
A: VALDERRAMA DE ARCHILA CECILIA CC# 23556199 X 12.50%
A: VALDERRAMA DE BECERRA MARIA ELENA CC# 23548868 X 12.50%

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 19/01/2018** **Radicación 2018-074-6-264**
DOC: ESCRITURA 24 DEL: 17/01/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 2428/2017. NOTARIA 1 DUITAMA, EN LO RELACIONADO A LAS PARTIDAS 2 Y 3, CITANDO DE MANERA CORRECTA EL AREA ADJUDICADA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDERRAMA MARTINEZ ROSALBA CC# 46661941
DE: VALDERRAMA MARTINEZ MARIA MAGDALENA CC# 24117948
DE: VALDERRAMA MARTINEZ JOSE MILCIADES CC# 7215775
DE: VALDERRAMA MARTINEZ ISABEL CC# 46661084
DE: VALDERRAMA MARTINEZ CARLOS JULIO CC# 7213028
DE: VALDERRAMA MARTINEZ LUIS ALFREDO CC# 15361389
DE: VALDERRAMA DE ARCHILA CECILIA CC# 23556199
DE: VALDERRAMA DE BECERRA MARIA ELENA CC# 23548868

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

---

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 22/08/2023** **Radicación 2023-074-6-6658**
DOC: OFICIO 1093 DEL: 01/08/2023 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - RAD. 2023-00239.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO POPULAR S.A NIT# 8600077389
A: VALDERRAMA MARTINEZ LUIS ALFREDO CC# 15361389

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 27/09/2023** **Radicación 2023-074-6-7702**
DOC: OFICIO 1137 DEL: 11/09/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - EJECUTIVO MINIMA CUANTIA RAD: 2023-00118
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALBARRACIN FIGUEREDO SAUL CC# 9516639
A: VALDERRAMA MARTINEZ ROSALBA CC# 46661941

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: **(Información Anterior o Corregida)**
Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: C2018-75 Fecha: 20/02/2018
CORREGIDO NOMBRE DEL CAUSANTE Y CORREGIDO NUMERO DE ESCRITURA A ACLARAR. VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.
Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: C2018-76 Fecha: 20/02/2018
INCLUIDO NUMERO DE CEDULA VALE ART, 59 LEY 1579 DE 2012.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-95843

Impreso el 29 de Septiembre de 2023 a las 02:40:13 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-41329 FECHA:27/09/2023
NIS: JTTY9/ov3n8sjNS6JBLGJCYm56zyYZy3HBfk680ppQX5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Redeban

SEP 27 2023 08:17:51 REMICT 9.91

EXITO DUITAMA
CLL 15 17-45
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
TER: 74729004

C.UNICO: 0011174729
C.BANC: 0007
RECIBO: 043087 RRN: 050955
C.C.B: 3007020182 APRO: 125675
RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 68214544417
VALOR $ 45.400
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.
*** CLIENTE ***

45.400
45.400
50.000
ANCO:0007
4.600
IVA
0
0
1
00.608-9
NOV/2016
428800
IBUYENTE
7

NUT:20230927057400060004
574-BUI6Y

TIQUETE INFORMATIVO DE VENTA
NUMERO DR: JD806354 45.400
TOTAL TRANSACCION: 45400
Este documento no es Factura de venta.

tama

GISTRO

OP

el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 28 de septiembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

nero de convenio 85786

ferencia de pago 68214544417

PAGOS SEGUROS POR Wompi

J=8040
V=$ 95400

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Publico
Distrito Judicial de Santa Rosa de Viterbo
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO

OFICIO Nro. 1137
Sogamoso, 11 de septiembre del 2023

Señores:
OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
DUITAMA-BOYACÁ
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co
sogamosoclientesyservicios20@yahoo.com

REFERENCIA:	**EJECUTIVO** – MINIMA CUANTIA
RADICADO:	157594053002-**2023-00118**-00
DEMANDANTE:	SAÚL ALBARRACÍN FIGUEREDO – **C.C. N°9.516.639**
DEMANDADO:	ROSALBA VALDERRAMA MARTÍNEZ – **C.C. N°46.661.941**

Me permito comunicar que este Despacho Judicial, mediante auto de fecha veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023), **DECRETÓ, EL EMBARGO** del derecho de dominio del bien inmueble identificado con el Folio de Matricula Inmobiliaria **No. 074-95843** de la Oficina de Registro de Instrumentos Seccional Duitama, de propiedad del ejecutado.

Sirvase inscribir el oficio, solicitese que, a costa de la interesada expida y remita directamente a este despacho el certificado de tradición en el que conste el registro del oficio, como lo prevé el numeral 1 del artículo 593 del C.G.P. En concordancia con el Art. 11 de la Ley 2213, de 2022.

A su vez se le informa que el trámite del oficio está supeditado a que la parte interesada, realice los pagos que genere la presente orden judicial.

"Se le hace saber que de conformidad con el parágrafo 2° del Art 593 del C.G.P. la inobservancia de la orden impartida por el juez, hará incurrir al destinatario del oficio en multas sucesivas de dos (2) a cinco (5) salarios mínimos mensuales vigentes."

Lo anterior en cumplimiento del artículo 11 de la Ley 2213 de 2022. " ...Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial...
Matricula Inmobiliaria No. 074-95843 de la [illegible]

Cordialmente,
J.T.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SECRETARIO

JOHANNA XIMENA CEREDA FUENTES
SECRETARIA

SE FIRMA MANUALMENTE ESTE OFICIO DADAS LAS CONTINGENCIAS QUE PRESENTA LA APLICACIÓN DE FIRMA ELECTRONICA POR EL ATAQUE CIBERNETICO A LA RAMA JUDICIAL (14-SEP-2023)

[illegible] realice los pagos que genere la presente [illegible]

118

OFICIO N°1137 PROCESO EJECUTIVO 2023-00118

De: Juzgado 02 Civil Municipal - Boyacá - Sogamoso (j02cmpalsogamoso@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Para: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

CC: documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co; sogamosoclientesyservicios20@yahoo.com

Fecha: lunes, 18 de septiembre de 2023, 11:01 GMT-5

Buenos días,

Por medio de la presente remito **OFICIO 1137** dentro del proceso ejecutivo **2023-00118** *par* efectos de realizar su respectivo tramite y materializar la medida cautelar.

Cordialmente,

Luis Felipe Rojas Torres
Escribiente (E)

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, los documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

OFICIO N°1137.pdf
335.3kB

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 29 de Septiembre de 2023 a las 02:36:45 pm

Con el turno 2023-074-6-7702 se calificaron las siguientes matriculas:
074-95843

Nro Matricula: 074-95843

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: DUITAMA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT EL BLANCO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 27/09/2023 Radicación 2023-074-6-7702
DOC: OFICIO 1137 DEL: 11/09/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - EJECUTIVO MINIMA CUANTIA RAD: 2023-00118
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALBARRACIN FIGUEREDO SAUL CC# 9516639
A: VALDERRAMA MARTINEZ ROSALBA CC# 46661941

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746